



1400 MISSION

4 個無睡房單位、52 個一睡房單位、94 個兩睡房單位、17 個三睡房單位「低於市價」自有住宅在 1400 Mission St., San Francisco, CA 94103 公開出售

三藩市可負擔房屋出售

現代化設計的全新住宅 + 便利設施

無睡房單位
從 \$225,105 起，無停車位

一睡房單位
從 \$268,117 起，無停車位

兩睡房單位
從 \$300,151 起，無停車位

三睡房單位
從 \$327,254 起，無停車位



如何申請

首先，請訪問 HOMEOWNERSHIPSF.ORG/WORKSHOPS-LIST，索取一份住房機構自有住宅課程表的完整清單，報名上課。接下來，向 SF MOHCD 網站列出經批准的貸款機構之一取得貸款預准申請表。然後，訪問 1400MISSIONSF.COM 或 HOMEOWNERSHIPSF.ORG，下載附指示說明的申請表。

買主的家庭收入不得高於下列收入水平：

	1 人	2 人	3 人	4 人	5 人
可負擔得起 (100% 中值)	\$71,350	\$81,500	\$91,700	\$101,900	\$110,050

完整的申請表必須在 **2015 年 7 月 16 日下午 5:00** 之前，到位於下列地點之一的申請講座繳交：

CCC OF SF
Brian Ware
595 Market St., 15th Floor
San Francisco, CA 94105
(415) 788-0288 x483

MEDA
Mario Chavarria
2301 Mission St. #310
San Francisco, CA 94110
(415) 282-3334 x101

SF LGBT
Sophie Lewis
1800 Market St.
San Francisco, CA 94102
(415) 865-5655

ASIAN INC
Main Office
1167 Mission St., 4th Floor
San Francisco, CA 94103
(415) 928-5910

SF HDC
Tikila McDavid
4439 Third St.
San Francisco, CA 94124
(415) 822-1022

抽籤時間是 **2015 年 7 月 28 日星期二下午 2:00**，地點是 LGBT Center, Ceremonial Room, 1800 Market St., San Francisco, CA 94103。

住宅單位由三藩市市長的住房和社區發展辦公室監控，並可能受到監督和其他限制。請致電 (415) 202-5464 或電郵 info@homeownershipsf.org，聯繫 Homeownership SF，取得更多資訊。請訪問 SFMHDC.ORG 取得本計劃資訊。

1400 Mission Street 的住宅單位申請人必須向 SF MOHCD 網站上列出的貸款機構之一取得一份貸款預准申請表，才能進行申請。

歡迎所有申請人踴躍申請。優先憑證 (Certificate of Preference) 持有人和《艾里斯法案》(Ellis Act) 逐出住戶* 以及在三藩市居住或工作的家庭將獲抽籤優先選擇權。

* 優先憑證持有人主要是在六十及七十年代從重建專案區遷移的家庭，但也可能包括其他經過機構安排遷移的個人或符合《城市條例》(City Ordinance) 規定的個人。請電 (415) 701-5613 查詢詳情。艾里斯房屋法令優先選擇權持有人為因《艾里斯法案》而被逐出的長期租戶，該法案於 2013 年 12 月 18 日由條例通過成為法律。

價格

睡房數	浴室數	†平方英尺：	†管理費範圍	不含停車位的起價：
無睡房	一浴室	631 - 649	\$335 - \$338.75	\$225,105 - \$225,749
一睡房	一浴室	631 - 655	\$335 - \$340	\$268,117 - \$268,976
兩睡房	兩浴室	904 - 943	\$391 - \$406	\$300,151 - \$302,659
三睡房	兩浴室	1,415 - 1,424	\$498 - \$501	\$327,254 - \$327,577

†近似值

開放參觀日期

2015 年 6 月 18 日星期四下午 4:30 - 7:00
2015 年 6 月 27 日星期六上午 10:00 - 下午 2:00
2015 年 6 月 28 日星期日上午 10:00 - 下午 2:00
2015 年 7 月 1 日星期三下午 4:30 - 7:00

開放參觀將在 1400 Mission Street 舉行

資訊會議：
2015 年 6 月 9 日星期二下午 6:00 - 7:30

三藩市總圖書館，The Latino Room 100
Larkin Street San Francisco, CA 94102

1400 MISSION STREET,
SAN FRANCISCO CA 94103

1400MISSIONSF.COM



樓層平面圖、立面圖、透視圖、功能特色，完工裝飾和規格隨時有可能變動，不得賴以作為法律陳述，不論為明示或暗示。任何行銷或其它材料所示的平方英尺或地板面積均為近似值，有可能多於或少於實際尺寸。房地產諮詢、銷售和行銷由北極星太平洋公司 (Polaris Pacific) 提供—該公司為加州、華盛頓州、俄勒岡州和科羅拉多州核發許可執照的經紀公司—CA BRE #01499250。