



# 1400 MISSION

4 estudios, 52 viviendas de una recámara, 94 viviendas de dos recámaras, 17 viviendas de tres recámaras a precios debajo del mercado ("Below Market Rate") disponibles para su compra en 1400 Mission St., San Francisco, CA 94103

## VIVIENDAS DE PRECIO ACCESIBLE A LA VENTA EN SAN FRANCISCO

VIVIENDAS NUEVAS CON DISEÑOS MODERNOS Y OTRAS COMODIDADES

VIVIENDAS TIPO ESTUDIO  
desde \$225,105 sin estacionamiento

VIVIENDAS DE DOS RECÁMARAS  
desde \$300,151 sin estacionamiento

VIVIENDAS DE UNA RECÁMARA  
desde \$268,117 sin estacionamiento

VIVIENDAS DE TRES RECÁMARAS  
desde \$327,254 sin estacionamiento



### PARA INSCRIBIRSE

Primero, por favor visite [HOMEOWNERSHIPSF.ORG/WORKSHOPS-LIST](http://HOMEOWNERSHIPSF.ORG/WORKSHOPS-LIST) para obtener una lista completa de talleres de educación ofrecidos por las agencias de consejería e inscribábase en una clase. Segundo, obtenga una carta de pre-aprobación de una de las instituciones de crédito autorizadas por SF MOHCD, las cuales están listadas en su página de Internet. Tercero, descargue su solicitud con instrucciones correspondientes visitando [1400MISSIONSF.COM](http://1400MISSIONSF.COM) o [HOMEOWNERSHIPSF.ORG/RESOURCES](http://HOMEOWNERSHIPSF.ORG/RESOURCES).

Los ingresos anuales no pueden exceder las siguientes cantidades por familia:

	1 PERSONA	2 PERSONAS	3 PERSONAS	4 PERSONAS	5 PERSONAS
<b>PRECIO ACCESIBLE</b> (100% del ingreso medio)	\$71,350	\$81,500	\$91,700	\$101,900	\$110,050

Las solicitudes debidamente llenadas deberán ser recibidas durante uno de los talleres de orientación de solicitudes en los siguientes sitios a más tardar el

**16 DE JULIO DE 2015, A LAS 5:00 PM:**

#### CCC OF SF

Brian Ware  
595 Market St., 15th Floor  
San Francisco, CA 94105  
(415) 788-0288 x483

#### MEDA

Mario Chavarria  
2301 Mission St. #310  
San Francisco, CA 94110  
(415) 282-3334 x101

#### SF LGBT

Sophie Lewis  
1800 Market St.  
San Francisco, CA 94102  
(415) 865-5655

#### ASIAN INC

Main Office  
1167 Mission St., 4th Floor  
San Francisco, CA 94103  
(415) 928-5910

#### SF HDC

Tikila McDavid  
4439 Third St.  
San Francisco, CA 94124  
(415) 822-1022

La fecha del sorteo de la lotería es el **MARTES, 28 DE JULIO DE 2015, A LAS 2:00 PM** en el LGBT Center, Ceremonial Room, 1800 Market St., San Francisco, CA 94103.

Las viviendas son supervisadas a través del Office of Housing and Community Development de la alcaldía de San Francisco y están sujetas a supervisión y otras restricciones. Comuníquese con Homeownership SF al (415) 202-5464 o [info@homeownershipsf.org](mailto:info@homeownershipsf.org) para obtener más información. Por favor visite [SFMOHCD.ORG](http://SFMOHCD.ORG) para obtener información sobre el programa.

Los solicitantes de 1400 Mission Street deben obtener una carta de pre-aprobación por una de las instituciones de crédito autorizadas de SF MOHCD, las cuales están listadas en su página de Internet.

Se invita a todos los solicitantes a hacer su solicitud. Se dará preferencia en la lotería a quienes tengan Certificados de preferencia (Certificate of Preference) y a los hogares desalojados por la ley estatal Ellis Act\*, y los hogares cuyos integrantes viven y trabajan en San Francisco.

\*Quiénes cuentan con Certificados de preferencia son principalmente los hogares desplazados en las áreas de proyectos de redesarrollo (Redevelopment Project Areas) durante las décadas de 1960 y 1970, pero también podría incluir a otras personas desplazadas por la acción de la agencia o tal y como se estipule en la Ordenanza de la ciudad. Si desea más información, llame al (415) 701-5613. Quiénes tienen Certificados de preferencia de la ley Ellis Housing Act son los inquilinos a largo plazo que fueron desalojados debido a la ley Ellis Act tal y como lo estipula la ordenanza que fuera convertida en ley el 18 de diciembre de 2013.

### PRECIOS

NÚMERO DE RECÁMARAS	NÚMERO DE BAÑOS	↑PIES CUADRADOS:	↑CUOTAS DE CONDOMINIO	LOS PRECIOS DE LAS VIVIENDAS SIN ESTACIONAMIENTOS EMPIEZAN DESDE:
<b>ESTUDIO</b>	Un baño	631 – 649	\$335 – \$338.75	\$225,105 – \$225,749
<b>UNA RECÁMARA</b>	Un baño	631 – 655	\$335 – \$340	\$268,117 – \$268,976
<b>DOS RECÁMARAS</b>	Dos baños	904 – 943	\$391 – \$406	\$300,151 – \$302,659
<b>TRES RECÁMARAS</b>	Dos baños	1,415 – 1,424	\$498 – \$501	\$327,254 – \$327,577

↑aproximaciones

### FECHAS DE LOS EVENTOS ABIERTOS AL PÚBLICO

JUEVES, 18 DE JUNIO DE 2015, 4:30 PM – 7:00 PM  
SÁBADO, 27 DE JUNIO DE 2015, 10:00 AM – 2:00 PM  
DOMINGO, 28 DE JUNIO DE 2015, 10:00 AM – 2:00 PM  
MIÉRCOLES, 1 DE JULIO DE 2015, 4:30 PM – 7:00 PM

Las viviendas estarán disponibles para la visita del público en 1400 Mission Street

#### REUNIÓN INFORMATIVA:

MARTES, 9 DE JUNIO DE 2015, 6:00 PM – 7:30 PM

Biblioteca central de San Francisco -  
San Francisco Main Library, The Latino Room  
100 Larkin Street  
San Francisco, CA 94102

1400 MISSION STREET,  
SAN FRANCISCO CA 94103

[1400MISSIONSF.COM](http://1400MISSIONSF.COM)



Los planos de planta, elevaciones, ilustraciones, características, acabados y especificaciones están sujetos a cambios sin previo aviso y no deberán ser considerados como representaciones, expresas o implícitas. Los pies cuadrados o áreas de piso que se muestren en cualquier material de comercialización o de otro tipo son aproximados y pueden ser mayores o menores al tamaño real. Ventas por Real Estate Consulting mercadeo por Polaris Pacific – corredor con licencia de California, Washington, Oregon y Colorado – CA BRE #01499250.